

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Datum izrade izvješća: 1. travnja 2026. godine

Stečajni predmet  
Poslovni broj: St-447/2025  
Stečajni sudac: Ana Markač

Stečajni dužnik: DEDA-Kom j.d.o.o.  
OIB: 76663342080  
Trg Hrvatskih velikana 21, Biograd na Moru

### IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

---

#### I. OPĆI PODACI

##### 1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: DEDA-Kom j.d.o.o.  
OIB: OIB: 76663342080  
Sjedište: Trg Hrvatskih velikana 21  
Adresa: Biograd na Moru

##### 1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: ŽELJKO KOMORČEC  
Funkcija: član uprave

##### 1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

##### 1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja:

- imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

##### 1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju:

- utvrditi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka,
- utvrditi da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

## **2. PODUZETE RADNJE**

### **2.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:**

1. Kontaktirana nadležna ispostava Porezne uprave, FINA-e te računovodstveni servis dužnika,
2. Obavljen je uvid u javno dostupnu dokumentaciju dužnika kao i u dokumentaciju do koje se došlo u prethodnom dijelu ovog stečajnog postupka,
3. Izvršen je uvid preko e-komunikacije u sudske postupke u kojima je dužnik stranka, nema niti jedan postupak u kojem je dužnik tužitelj/ovrhovoditelj,
4. Sastavljen je predračun troškova.

### **2.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:**

#### **2.2.1. utvrditi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka**

Dužnik ima bankovni račun u OTP banci d.d., od 17.07.2025. račun dužnika je u neprekidnoj blokadi.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona, članak 5. st.2. i članak 6. st.2., smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje, te da postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka.

#### **2.2.2. Utvrditi je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka**

Dužnik je osnovan 2025. godine, nikada nisu javno objavljeni financijski izvještaji.

Prema CVH uvjerenju od 09.03.2026. godine dužnik nije vlasnik bilo kakvog vozila.

Nema niti jedan sudski postupak u tijeku u kojem je dužnik tužitelj i/ili ovrhovoditelj.

Do odgovorne osobe dužnika se nije uspjelo doći na niti jedan način (telefonski imenik, internet, pošta, Porezna uprava) kao niti do računovodstvenog servisa dužnika (od Porezne uprave je dobiven e-mail na koji nitko nije odgovorio).

Dolaskom na fizičku lokaciju (Trg hrvatskih velikana 21, Biograd na Moru) zatekao sam na adresi agenciju za nekretnine koja nema veze sa stečajnim dužnikom. Prema dobivenim informacijama agencija za nekretnine je zakupoprimac a na istoj lokaciju je prije njih zakupoprimac bio stečajni dužnik DEDA-Kom j.d.o.o. (vjerojatno se radilo o mesnici).

Imovina dužnika nije pronađena stoga nije dovoljna za pokriće troškova ovog postupka.

### 3. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

#### 3.1. Predvidivi troškovi prethodnog postupka

Predvidivi troškovi prethodnog postupka uključuju troškove:

- |   |  |                     |
|---|--|---------------------|
| - | <u>Nagrada privremenom stečajnom upravitelju</u> | - 860,00 eur        |
|   | <b>Ukupno</b>                                    | <b>- 860,00 eur</b> |

#### 3.2. Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci:

- |   |   |                      |
|---|---|----------------------|
| - | izrada žiga, poštanski troškovi                     | 50,00 eur            |
| - | otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa         | 250,00 eur           |
| - | knjigovodstvene usluge                              | 1.800,00 eur         |
| - | nagrada stečajnog upravitelja                       | 1.000,00 eur         |
| - | <u>ostali razni troškovi (putni nalozi, ostalo)</u> | <u>800,00 eur</u>    |
|   | <b>UKUPNO:</b>                                      | <b>3.900 ,00 eur</b> |

### 4. ZAKLJUČAK:

Kako je navedeno u točki 2.2.2. ovog izvještaja, nije pronađena bilo kakva imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Stoga se utvrđuje da dužnikova imovina nije dovoljna za pokriće predvidivih troškova stečajnog postupka.

Utvrdjuje se i da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

#### PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju prethodno navedenog:

1. Predlaže se pozvati vjerovnike i sve osobe koje imaju pravni interes da predujme iznos predvidivih troškova stečajnog postupka radi provođenja stečajnog postupka.

#### Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu u iznosu od 800,00 eur sukladno čl.4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, uvećano za 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje (Ugovor o djelu), te da se ista isplati i to na IBAN: HR6824070003106585334 kod OTP banke d.d.

Stečajni dužnik zastupan po  
privremenom stečajnom upravitelju  
Damir Vrca

**PRILOZI:**

1. Uvjerenje CVH
2. Porezna uprava odgovor
3. E-mail računovodstvenom servisu dužnika
4. Pošta vraćeno